

# STICHTING STADSHERSTEL KAMPEN



**Zie voor het laatste nieuws steeds onze website: [www.stadsherstelkampen.nl](http://www.stadsherstelkampen.nl) en onze facebookpagina.**

Apeldoornsestraat 36  
8266 AM Kampen  
tel. 038-3312377  
fax 038-3337123  
info@stadsherstelkampen.nl  
www.stadsherstelkampen.nl  
Bank:NL97RABO0122604660

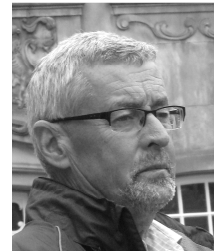
## Donateursbericht

Kampen, december 2014

### ***Wijziging in het bestuur***



Per 1 januari vindt een wijziging plaats binnen ons bestuur. We krijgen een nieuwe voorzitter. Na een periode van ruim 15 jaar de voorzittershamer van de stichting te hebben gehanteerd heeft Jo Kleinmeulman besloten dat het mooi is geweest. Hij legt zijn functie als voorzitter neer, en verlaat tevens het bestuur van onze stichting. Uiteraard nemen we binnen het bestuur op gepaste wijze afscheid van hem, maar ook in dit donateursbericht willen we hem danken voor al het werk dat hij voor SSK heeft verzet. Per 1 januari zal zijn taak worden overgenomen door Bert van Essen.



### **Wat is er de afgelopen maanden door SSK ondernomen**

#### *Schoolgebouw Van Heutszkazerne*

In meerdere donateursberichten hebben we u gemeld dat deltaWonen een onderzoek heeft ingesteld naar een eventuele herbestemming van het schoolgebouw van de Van Heutszkazerne. U weet wel het beeldbepalende hoge gebouw aan de Buiten Nieuwstraat met de kantelen. Met deltaWonen was schriftelijke overeenstemming bereikt dat het rapport met SSK zou worden gedeeld om vervolgens gezamenlijk te worden besproken. Tot onze enorme teleurstelling kwamen wij er kort voor de zomervakantie achter dat deltaWonen een sloopvergunning heeft aangevraagd voor het schoolgebouw. SSK heeft besloten een zienswijze tegen de sloop in te dienen. Vervolgens heeft SSK bij de gemeente een aanvraag ingediend om het schoolgebouw, gezien haar monumentale status, aan te wijzen als gemeentelijk monument. Onze zienswijze en de aanvraag wordt gesteund door de gemeentelijke Monumentenraad, de HV Jan van Arkel en meerdere landelijke erfgoedorganisaties. Het schoolgebouw is namelijk ook landelijk van belang omdat het gaat om een schoolgebouw dat een geheel vormt met een kazerne. De manege (aan de IJsseldijk) die ook, ook al staat die op een andere plek, bij de kazerne behoort is reeds in 2004 aangewezen als gemeentelijk monument.

Op 5 december kregen we het bericht dat deltaWonen had besloten om de aanvraag in te trekken en de vergunning opnieuw (inmiddels voor de 3<sup>e</sup> keer) aan te vragen. SSK vermoedt dat de reden is dat het nieuwbouwplan (dat inmiddels al 3 x door de Welstand is afgewezen) opnieuw verbeterd moet worden en men hiermee het weigeren van de sloopvergunning tracht te voorkomen.

Helaas heeft deltaWonen om haar moverende redenen beslist het schoolgebouw hoe dan ook te willen slopen. Volgens de woningcorporatie is het gebouw slecht en is herbestemming niet mogelijk en ook financieel niet haalbaar. SSK betwist deze stellingname van deltaWonen over de staat van het schoolgebouw en de mogelijkheid tot herbestemming. SSK wil graag met iedereen in dialoog blijven. Tevens heeft SSK besloten om uit eigen middelen een onafhankelijk onderzoek te laten uitvoeren naar de staat en mogelijke herbestemming van het schoolgebouw. SSK heeft vervolgens een aanbieding gevraagd aan BOEI, een belangrijke landelijke speler met veel indrukwekkende herbestemmingen op naam, om 3 vragen te kunnen beantwoorden:

1. of het schoolgebouw behouden kan worden door middel van herbestemming;
2. een beschrijving van de kwaliteit van het schoolgebouw op hoofdlijnen;
3. verhoudt de staat van het gebouw zich financieel tot te maken kosten voor herbestemming.

Vervolgens heeft SSK onlangs, tijdens een gesprek, deltaWonen om haar medewerking gevraagd om het gebouw te kunnen betreden om het schoolgebouw van binnen en buiten door BOEI te laten beoordelen. Helaas weigert deltaWonen haar medewerking, zodat de 3 belangrijke vragen onbeantwoord blijven en er geen openbaar en onafhankelijk onderzoek beschikbaar is.

Een bijkomend probleem is dat deltaWonen is begonnen met het aanvragen van een sloopvergunning van het monumentale gebouw en deltaWonen precies de omgekeerde volgorde hanteert, dan gebruikelijk is. Naar de mening van SSK een bijzonder onoverzichtelijke situatie, waardoor de procedure, die moet leiden tot een verantwoord besluit, onder druk komt te staan.

SSK staat hierover in nauw contact met de gemeente, andere landelijke monumentenorganisaties en BOEI, in de hoop dat er een oplossing komt in dialoog. Een oplossing die door iedereen, inclusief deltaWonen, wordt gedragen. Het zal door SSK bijzonder worden gewaardeerd wanneer deltaWonen bij nader inzien toch bereid blijkt om BOEI toegang tot het schoolgebouw te verlenen.

#### *Cameratoezicht in de binnenstad*

Het afgelopen jaar is SSK enorm druk geweest met het beschermen van het beschermd stadsgezicht, door een zienswijze in de dienen met betrekking tot het plaatsen van beveiligingscamera's. Hierover is meerdere malen overleg geweest met de gemeente. SSK heeft bemiddeld tussen de gemeente en een inwoner van de binnenstad. Ook heeft SSK bezwaar aangetekend en de bezwaren tijdens een hoorzitting van de bezwarencommissie toegelicht. Uiteindelijk heeft e.e.a. niet mogen leiden tot een goede oplossing. Niet voor SSK, maar ook niet voor de inwoner van de binnenstad. De geplaatste twee palen tasten naar de mening van SSK ons beschermd stadsgezicht aan, waar wij zo trots op zijn. Onlangs bleek zelfs dat een van de camerapalen, direct na plaatsing, reeds was vernield. Ook voor deze "bijwerking" heeft SSK gewaarschuwd.

#### *Onderhoud muurreclames*

Zoals getoond tijdens de wandeling op Open Monumentendag, onder de bezielende leiding van Theo van Mierlo, is aan vier muurreclames het nodige onderhoud gepleegd. Het betreft de reclames Kanis en Gunnink, De Korenschoof, Bakker Siemerink en De Delta. Inmiddels kunnen ze weer een flink aantal jaren vooruit. De kosten van het onderhoud zijn deels door de gemeente gesubsidieerd.

#### *Oude Almere College*

SSK heeft het college een brief geschreven omdat het college wellicht ook heeft kennisgenomen van de plannen van de heer C.H. Adema om een deel van de collectie van het Rijksmuseum in Kampen onder te brengen. In dat kader heeft SSK het college voorgesteld om te overwegen hiervoor het gebouw van het oude Almere College te bestemmen. Wellicht is er dan tevens voor het Kolffmuseum een plekje. Een andere suggestie die wij het college hebben meegegeven is, om wanneer het voornoemde voorstel niet tot de mogelijkheden behoort, de herbestemming van dit gebouw te betrekken bij het plan van de Boven Havenstraat, mocht hier op korte termijn iets gebeuren. SSK heeft deze suggesties gedaan in het kader van de herbestemming van dit gebouw om te proberen te voorkomen dat het eenzelfde lot wacht als de panden aan de Boven Havenstraat, het Schoolgebouw van de Van Heutszkazerne (nu Stadskazerne) en de portierswoning van Berk.

#### *Website SSK*

In het kader van het initiatief van de Koninklijke Bibliotheek (KB) om een selectie van Nederlandse websites te bewaren voor toekomstig onderzoek, wil de KB de website van Stichting Stadsherstel Kampen (SSK) archiveren en voor de lange termijn bewaren. Volgens de KB bevat de website van SSK waardevolle informatie die niet analoog verschijnt, en die ten gevolge van de grote 'omloopsnelheid' het risico loopt voorgoed verloren te gaan. Als nationale bibliotheek is de KB wettelijk verantwoordelijk voor het verzamelen, beschrijven en bewaren van in Nederland verschenen publicaties, al of niet elektronisch. De KB ziet het als haar taak om ook websites duurzaam te bewaren en raadpleegbaar te houden voor toekomstige generaties en ze te behoeden voor verlies, door bijvoorbeeld technologische veroudering. Om die reden archiveert de KB websites die als verzameling een representatief beeld geven van de Nederlandse cultuur, geschiedenis en samenleving op het internet. De website van SSK zal daartoe gearchiveerd en duurzaam opgeslagen worden. SSK vindt het een hele eer dat haar website hiertoe is uitgekozen.

We hopen u met het voorgaande weer voldoende te hebben geïnformeerd over het wel en wee van onze stichting. Uiteraard kunt u voor informatie ook altijd op de website of facebook terecht. Mocht u vragen hebben, aarzel dan niet en neem contact op met het secretariaat.

Met vriendelijke groet,

namens het bestuur van SSK  
Annie van 't Zand, secretaris.